



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

188686, Ленинградская область,
Всеволожский район,
д. Колтуши, д. 32
тел.(81370)72-096, факс 72-350
e-mail: koltushi@yandex.ru

Генеральному директору
ООО «Управление ЖКХ»
А.В.Ивчуку

20.10.2021 г. № 233/д1-н

Уважаемый Александр Васильевич!

Направляем Вам решение совета депутатов МО Колтушское СП № 35 от 18.10.2021 «О внесении изменений в решение совета депутатов от 28.05.2021 № 10 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д.1,3,5, пер. Школьный, д.5 корп.3, с. Павлово, ул. Морской проезд д.1,2, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», которое было принято на заседании совета депутатов МО Колтушское СП 18 октября 2021 года.

На основании обращений жителей в администрацию МО Колтушское СП, проживающих в с.Павлово, ул. Морской проезд, д.д.1,2 по вопросу увеличения платы за содержание жилых помещений в 2021 году администрацией была проведена проверка исполнения вышеуказанного решения совета депутатов МО Колтушское СП и обнаружена ошибка при начислении платы за содержание жилого помещения. На основании вышеизложенного было принято решение № 35 от 18.10.2021.

Направляем Вам решение совета депутатов № 35 от 18.10.2021 для исполнения.

С Уважением,
заместитель председателя совета депутатов

Н.А.Подулова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

18 октября 2021 года № 35

дер. Колтуши

О внесении изменений в решение совета депутатов от 28.05.2021 № № 10 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д.1,3,5, пер. Школьный, д.5 корп.3, с. Павлово, ул. Морской проезд д.1,2, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации МО Колтушское СП от 09.07.2018 № 316 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы», уставом муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Внести в решение совета депутатов от 28.05.2021 № 10 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д.1,3,5, пер. Школьный, д.5 корп.3, с. Павлово, ул. Морской проезд д.1,2, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Решению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте МО Колтушское СП.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования, действие решения распространяется на правоотношения, возникшие с 03.06.2021 года.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации.

Глава муниципального образования



Э.М. Чирко

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Иоанна Кронштадтского, д.1,3,5, пер. Школьный, д.5 корп.3, с. Павлово, ул. Морской проезд д.1,2, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения, руб./ кв.м.	Примечание
1	2	3	4	
1.	Услуги по содержанию общего имущества жилого дома и техническому обслуживанию общих коммуникаций, в том числе услуги управления, включая:	Руб./1кв.м./мес.	16,88	Среднее значение стоимости аналогичных видов услуг в однотипных многоквартирных домах
1.1.	Услуги по содержанию общего имущества МКД со всеми удобствами	Руб./1кв.м./мес.	8,92	
1.2.	Услуги по аварийно-диспетчерскому обслуживанию	Руб./1кв.м./мес.	3,79	
1.3.	Услуги по управлению МКД	Руб./1кв.м./мес.	4,17	
2.	Услуги по уборке лестничных клеток и содержанию придомовой территории	Руб./1кв.м./мес.	4,42	
3.	Пользование и техническое обслуживание лифтов	Руб./1кв.м./мес.	3,60	
4.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	Руб./1кв.м./мес.	3,61	